

# PŘÍLOHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Za období: 12/2020

Obec Dívčí Hrad; IČO 00576115; Dívčí Hrad 64, Dívčí Hrad, 793 99

Právní forma: Obec

Předmět činnosti: Všeobecné činnosti veřejné správy

Datum výkazu: 31.12.2020

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Datum sestavení: 12.2.2021

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a bude pokračovat i v následujícím účetním období. Žádná činnost není omezena.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Oproti roku 2019 nedošlo od 1.1.2020 ke změnám v účetním postupech.

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách:

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 210/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČSÚ č.701 -

č.710 a metodiky MSK.

1. Oceňování a vykazování

Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 1 tis. do 40 tis. Kč

Drobný dlouhodobý majetek nehmotný- v pořizovací ceně od 1 tis do 60 tis. Kč

Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností

stí - ve skutečných pořizovacích nákladech, v roce 2018 nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činností.

Cenné papíry a majetkové účasti: rozhodující vliv a podstatný vliv - pořizovací cenou;

Úroky z dlouhodobých úvěrů jsou provozním nákladem.

2.

Změny způsobů oceňování nenastaly

3. Odpisový plán: účetní jednotka provádí měsíční účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708.

4. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově přes účet 419.

5. Ocenění reálnou hodnotou majetku určené

ho k prodeji, je jen v případě dosažení hranice významnosti, kterou účetní jednotka stanovila ve výši 1 % stálých aktiv.

| A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů                                   |      |                      |                      |
|--|------|----------------------|----------------------|
| Název položky  | Účet | 1                    | 2                    |
|  |      | ÚČETNÍ OBDOBÍ        |                      |
|  |      | Běžné                | Minulé               |
| <b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>  |      | <b>67 204 146,00</b> | <b>67 188 797,00</b> |
| 1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek   | 901  | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek   | 902  | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Vyřazené pohledávky   | 905  | 150 315,00           | 134 966,00           |
| 4. Vyřazené závazky  | 906  | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Ostatní majetek   | 909  | 67 053 831,00        | 67 053 831,00        |
| <b>P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>                |      | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů   | 911  | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů  | 912  | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů   | 913  | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů  | 914  | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů   | 915  | 0,00                 | 0,00                 |
| 6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů  | 916  | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>   |      | <b>156 693,00</b>    | <b>120 890,00</b>    |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou                                 | 921  | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou                                 | 922  | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce             | 923  | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce             | 924  | 156 693,00           | 120 890,00           |
| 5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů                           | 925  | 0,00                 | 0,00                 |
| 6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů                           | 926  | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>  |      | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku   | 931  | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku   | 932  | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv  | 933  | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv  | 934  | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní   | 939  | 0,00                 | 0,00                 |
| 6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní   | 941  | 0,00                 | 0,00                 |
| 7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům   | 942  | 0,00                 | 0,00                 |
| 8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům   | 943  | 0,00                 | 0,00                 |
| 9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění  | 944  | 0,00                 | 0,00                 |
| 10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění   | 945  | 0,00                 | 0,00                 |
| 11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                            | 947  | 0,00                 | 0,00                 |
| 12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                            | 948  | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>                 |      | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| 1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů   | 951  | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů  | 952  | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů   | 953  | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů  | 954  | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů   | 955  | 0,00                 | 0,00                 |
| 6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů  | 956  | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>   |      | <b>80 283,62</b>     | <b>126 263,62</b>    |
| 1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu  | 961  | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu  | 962  | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu  | 963  | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu  | 964  | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce                      | 965  | 0,00                 | 0,00                 |
| 6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce                      | 966  | 80 283,62            | 126 263,62           |
| 7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů                 | 967  | 0,00                 | 0,00                 |
| 8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů                 | 968  | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>  |      | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| 1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku   | 971  | 0,00                 | 0,00                 |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku   | 972  | 0,00                 | 0,00                 |
| 3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv   | 973  | 0,00                 | 0,00                 |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv   | 974  | 0,00                 | 0,00                 |
| 5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu   | 975  | 0,00                 | 0,00                 |
| 6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu   | 976  | 0,00                 | 0,00                 |
| 7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 978  | 0,00                 | 0,00                 |
| 8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 979  | 0,00                 | 0,00                 |
| 9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových   | 981  | 0,00                 | 0,00                 |
| 10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových  | 982  | 0,00                 | 0,00                 |
| 11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních  | 983  | 0,00                 | 0,00                 |
| 12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních  | 984  | 0,00                 | 0,00                 |
| 13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                               | 985  | 0,00                 | 0,00                 |
| 14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                               | 986  | 0,00                 | 0,00                 |

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| Název položky   | Účet | 1                   | 2                   |
|---|------|---------------------|---------------------|
|   |      | ÚČETNÍ OBDOBÍ       |                     |
|   |      | Běžné               | Minulé              |
| <b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b> |      | <b>2 000 000,00</b> | <b>2 000 000,00</b> |
| 1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva  | 991  | 0,00                | 0,00                |
| 2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva  | 992  | 2 000 000,00        | 2 000 000,00        |
| 3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva  | 993  | 0,00                | 0,00                |
| 4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva  | 994  | 0,00                | 0,00                |
| 5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům   | 999  | 69 280 555,38       | 69 183 423,38       |

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

|  |
|--|
|  |
|--|

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

|  |
|--|
|  |
|--|

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00 Kč

**C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

| Název položky   | 1             | 2            |
|---|---------------|--------------|
|   | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |
|   | Běžné         | Minulé       |
| C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období        | 7 189 961,01  | 2 282 369,85 |
| C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti | 225 980,91    | 133 350,75   |

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: 0,00

**D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**Hodnota: 117,64 m<sup>2</sup>**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: 67 053 831,00 Kč

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**Hodnota: 0,00 m<sup>2</sup>**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč











| F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky                         |                     |
|--|---------------------|
| Název položky  | Běžné účetní období |
| <b>G. Ostatní fondy</b>  |                     |
| G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.   | <b>177 376,86</b>   |
| G.II. Tvorba fondu   | <b>92 684,36</b>    |
| 1. Přebytky hospodaření z minulých let                                   | 42 653,00           |
| 2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce      | 0,00                |
| 3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů | 0,00                |
| 4. Ostatní tvorba fondu  | 50 031,36           |
| G.III. Čerpání fondu   | <b>46 031,00</b>    |
| G.IV. Konečný stav fondu   | <b>224 030,22</b>   |

| G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy |               |               |               |               |
|---|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Název položky   | 1             | 2             | 3             | 4             |
|   | ÚČETNÍ OBDOBÍ |               |               |               |
|   | Běžné         |               |               | Minulé        |
|   | Brutto        | Korekce       | Netto         |               |
| G. Stavby   | 75 454 546,12 | 17 407 044,32 | 58 047 501,80 | 49 213 324,20 |
| G.1. Bytové domy a bytové jednotky                                | 48 871 140,25 | 13 250 544,00 | 35 620 596,25 | 35 787 274,40 |
| G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu                               | 12 493 793,09 | 1 926 535,00  | 10 567 258,09 | 10 872 209,09 |
| G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky                       | 1 301 601,66  | 0,00          | 1 301 601,66  | 314 007,88    |
| G.4. Komunikace a veřejné osvětlení                               | 7 009 385,08  | 1 147 548,32  | 5 861 836,76  | 1 483 890,90  |
| G.5. Jiné inženýrské sítě   | 1 704 050,63  | 1 009 770,00  | 694 280,63    | 738 392,63    |
| G.6. Ostatní stavby   | 4 074 575,41  | 72 647,00     | 4 001 928,41  | 17 549,30     |

| H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy |               |         |              |              |
|--|---------------|---------|--------------|--------------|
| Název položky  | 1             | 2       | 3            | 4            |
|  | ÚČETNÍ OBDOBÍ |         |              |              |
|  | Běžné         |         |              | Minulé       |
|  | Brutto        | Korekce | Netto        |              |
| H. Pozemky   | 6 972 959,15  | 0,00    | 6 972 959,15 | 6 963 209,41 |
| H.1. Stavební pozemky  | 171 400,00    | 0,00    | 171 400,00   | 171 400,00   |
| H.2. Lesní pozemky   | 4 952 354,53  | 0,00    | 4 952 354,53 | 4 952 354,53 |
| H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky                             | 515 643,74    | 0,00    | 515 643,74   | 518 275,94   |
| H.4. Zastavěná plocha  | 76 374,92     | 0,00    | 76 374,92    | 76 374,92    |
| H.5. Ostatní pozemky   | 1 257 185,96  | 0,00    | 1 257 185,96 | 1 244 804,02 |

| I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty |               |             |
|--|---------------|-------------|
| Název položky  | 1             | 2           |
|  | ÚČETNÍ OBDOBÍ |             |
|  | Běžné         | Minulé      |
| I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou  | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b> |
| I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64                        | 0,00          | 0,00        |
| I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou  | 0,00          | 0,00        |

| J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty |               |        |
|---|---------------|--------|
| Název položky   | 1             | 2      |
|   | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|   | Běžné         | Minulé |
| J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou  | 0,00          | 0,00   |
| J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64                        | 0,00          | 0,00   |
| J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou  | 0,00          | 0,00   |

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním



Odesláno dne:

Razítko:

.....  
Podpis vedoucího účetní jednotky