

## Zápis z 4. zasedání Zastupitelstva obce Dívčí Hrad



**Termín konání:** 3. května 2023 v 17:00 hod.

**Místo konání:** Zasedací místnost Obecního úřadu Dívčí Hrad, Dívčí Hrad 64

**Přítomní:** 7 zastupitelů  
11 občanů

### **Navržený program:**

#### **1) Zahájení**

#### **2) Finanční záležitosti obce**

- a) rozpočtová opatření
- b) Smlouva o úvěru č. 2023004280
- c) Smlouva o účelovém překlenovacím úvěru

#### **3) Žádosti adresované obci, obecnímu úřadu a zastupitelstvu obce**

- a) žádosti o finanční dary
- b) žádosti o poskytnutí dotace
- c) žádosti o poskytnutí návratné finanční výpomoci
- d) žádosti o zřízení věcného břemene

#### **4) Informace starosty obce**

- a) dotace a projekty
- b) komunální a komunitní energetika
- c) odpadové hospodářství
- d) silnice č. II/457
- e) ostatní

#### **5) Vyjádření souhlasu zastupitelstva obce dle § 84 odst. 2 písmeno p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)**

#### **6) Diskuze**

#### **7) Závěr**

### **Ad 1) Zahájení**

Zasedání Zastupitelstva obce Dívčí Hrad zahájil v 17:00 hod. starosta obce Mgr. Jan Bezděk (dále jen „předsedající“), který přivítal přítomné. Konstatoval, že z předchozího zasedání, které se konalo 22. února 2023, byl pořízen zápis, který ověřovatelé podepsali a byl zveřejněn na úřední i elektronické úřední desce. Proti zápisu nikdo neměl připomínek ani námitek, a je tak považován za schválený.

Dnešní zasedání bylo svoláno zveřejněním pozvánky na úřední i elektronické úřední desce Obecního úřadu Dívčí Hrad dne 24. dubna 2023. Rovněž byla pozvánka zveřejněna na informačních tabulích v obci a zastupitelé obdrželi pozvánky v elektronické podobě emailem. Zasedání je tak řádně svoláno.

Předsedající konstatoval, že je přítomno všech 7 zastupitelů obce. Zastupitelstvo je tak dnes usnášeníschopné.

Ověřovatelkami zápisu z dnešního zasedání navrhl předsedající paní Irenu Žídkovou a slečnu Janu Sulkovou. Zapisovatelkou je určena paní Zdeňka Bezděková.

**1/4 – 2023** *Zastupitelstvo obce Dívčí Hrad bere na vědomí informace starosty obce k předchozímu zasedání zastupitelstva, ke svolání dnešního zasedání, přítomnosti členů zastupitelstva a schvaluje ověřovatelkami dnešního zápisu paní Irenu Žídkovou a slečnu Janu Sulkovou, zapisovatelkou je určena paní Zdeňka Bezděková.*

**Hlasování:**            7 pro            0 proti            0 zdržel se            0 nehlasoval

**Usnesení bylo přijato.**

Součástí zveřejněné pozvánky byl i návrh programu. Předsedající navrhl doplnění programu o nový bod č. 5) Vyjádření souhlasu zastupitelstva obce dle § 84 odst. 2 písmeno p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení). Body původně označené jako body č. 5) a 6) se posunou za tento nový bod. Další návrhy na doplnění nebo změnu programu nepadly.

**2/4 – 2023** *Zastupitelstvo obce Dívčí Hrad schvaluje doplněný program dnešního zasedání o 7 bodech.*

**Hlasování:**            7 pro            0 proti            0 zdržel se            0 nehlasoval

**Usnesení bylo přijato.**

## **Ad 2) Finanční záležitosti obce**

### **a) rozpočtová opatření**

Předsedající seznámil přítomné se schválenými změnami rozpočtu, které schválil jako starosta obce v mezidobí od posledního zasedání zastupitelstva obce doposud.

**3/4 – 2023** *Zastupitelstvo obce Dívčí Hrad bere na vědomí rozpočtová opatření č. 3/2023 ze dne 28. února 2023, č. 4/2023 ze dne 27. března 2023 a č. 5/2023 ze dne 28. dubna 2023.*

### **b) Smlouva o úvěru č. 2023004280**

Zastupitelstvu obce byly předloženy dokumenty k čerpání úvěru ve výši 3,6 milionu korun na dofinancování stavby rodinného domu II. etapa a dofinancování modernizace parkoviště před bytovými domy č. p. 100/č. p. 101 část B. Zároveň starosta předložil k projednání zástavní smlouvy za účelem zajištění předchozího úvěru a nově čerpaného úvěru v podobě zástavních smluv na pozemky a na nich nově postavené rodinné domy.

**4/4 – 2023** *Zastupitelstvo obce Dívčí Hrad schvaluje přijetí účelového úvěru č. 2023004280 ve výši 3.600.000,-Kč na dofinancování stavby rodinného domu II. etapa a dofinancování parkoviště před bytovými domy č. p. 100/č.p. 101 část B a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy a vyřízením potřebných náležitostí.*

**Hlasování:**            7 pro            0 proti            0 zdržel se            0 nehlasoval

**Usnesení bylo přijato.**

*5/4 – 2023 Zastupitelstvo obce Dívčí Hrad schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 2021004224 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy a vyřízením potřebných náležitostí.  
Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel se 0 nehlasoval  
Usnesení bylo přijato.*

*6/4 – 2023 Zastupitelstvo obce Dívčí Hrad schvaluje Smlouvu o zřízení zástavního práva k nemovitostem č. 2023004625 a Smlouvu o zřízení zástavního práva k nemovitostem č. 2023004626 a pověřuje starostu obce podpisem smluv a vyřízením potřebných náležitostí.  
Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel se 0 nehlasoval  
Usnesení bylo přijato.*

**c) Smlouva o účelovém překlenovacím úvěru**

Předsedající předložil zastupitelstvu obce k projednání smlouvu o účelovém překlenovacím úvěru za účelem předfinancování dokončení výstavby Centra HRAD.

*7/4 – 2023 Zastupitelstvo obce Dívčí Hrad schvaluje přijetí účelového úvěru ve výši 3.100.000,-Kč na financování akce „Výstavba zázemí pro poskytování sociálních služeb „Centrum HRAD“ – předfinancování dotace“, schvaluje Smlouvu o úvěru a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy a vyřízením potřebných náležitostí.  
Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel se 0 nehlasoval  
Usnesení bylo přijato.*

**Ad 3) Žádosti adresované obci, obecnímu úřadu a zastupitelstvu obce**

**a) žádosti o finanční dar**

Obec Dívčí Hrad byla požádána o poskytnutí celkem tří finančních darů. Předsedající shrnul jednotlivé žádosti včetně jejich účelů a seznámil přítomné s činností jednotlivých žádajících organizací. Zároveň zdůvodnil, proč v případě žadatele Linka bezpečí, z.s. je návrh na zamítnutí žádosti.

*8/4 – 2023 Zastupitelstvo obce Dívčí Hrad bere na vědomí žádost neziskové organizace Zdravotní klaun, o.p.s. IČ: 26547953, se sídlem Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9 – Vysočany a schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 3.000,-Kč, schvaluje Darovací smlouvu – DS HRAD01/2023 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy a vyřízením potřebných náležitostí.  
Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel se 0 nehlasoval  
Usnesení bylo přijato.*

*9/4 – 2023 Zastupitelstvo obce Dívčí Hrad bere na vědomí žádost neziskové organizace Linka bezpečí, z.s., IČ: 61383198, se sídlem Ústavní 95, 18102 Praha o finanční podporu ve výši 3.000,-Kč a finanční podporu této organizaci zamítá.*

*Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel se 0 nehlasoval*

*Usnesení bylo přijato.*

*10/4 – 2023 Zastupitelstvo obce Dívčí Hrad bere na vědomí žádost neziskové organizace Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, Okresní sdružení hasičů Bruntál, IČ: 63731118, se sídlem Rýmařovská 8, 792 01 a schvaluje poskytnutí finančního datu ve výši 3.000,-Kč, schvaluje Smlouvu a pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy a vyřízením potřebných náležitostí.*

*Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel se 0 nehlasoval*

*Usnesení bylo přijato.*

#### **b) žádosti o poskytnutí dotace**

Obec obdržela dvě žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce. V prvním případě se jedná o žádost příspěvkové organizace obce Mateřská škola Dívčí Hrad, kdy formou dotace by škola financovala vlastní podíl k získané dotaci na stavbu venkovní učebny. Předsedající uvedl, že navrhuje, po konzultaci se zástupci Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, kteří dnes provedli přezkum hospodaření obce za rok 2022, vzít žádost o dotaci na vědomí a zamítnout ji. Následně příspěvkové organizaci oznámit, že jí bude poskytnut investiční příspěvek z rozpočtu zřizovatele, tedy obce, za účelem financování stavby venkovní učebny. Tyto prostředky jsou ve schváleném rozpočtu obce alokovány.

*11/4 – 2023 Zastupitelstvo obce Dívčí Hrad bere na vědomí Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce příspěvkové organizaci Mateřská škola Dívčí Hrad, IČ: 75029189, se sídlem Dívčí Hrad 29, 793 99 Dívčí Hrad a dotaci zamítá.*

*Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel se 0 nehlasoval*

*Usnesení bylo přijato.*

Druhou žádostí o poskytnutí dotace je žádost Moravskoslezského kraje. Ten, podle našeho posledního vyjádření spolupráce při další vlně kotlíkových dotací, požádal o poskytnutí dotace pro naše občany. Je to praxe, jaká tu byla už při poslední vlně kotlíkových dotací, tj. schválení dotace hromadně a následně vyplácení až po vyúčtování ze strany kraje, že dotaci našemu občanovi poskytl.

*12/4 – 2023 Zastupitelstvo obce Dívčí Hrad bere na vědomí žádost Moravskoslezského kraje, IČ: 70890692, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava a schvaluje poskytnutí dotace ve výši 100.000,-Kč, schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace a pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy a vyřízením potřebných náležitostí.*

*Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel se 0 nehlasoval*

*Usnesení bylo přijato.*

**c) žádosti o poskytnutí návratné finanční výpomoci**

Žádost o návratnou finanční výpomoc podala Mateřská škola Dívčí Hrad, příspěvkové organizace, která finance použije na předfinancování dotace ze Státního zemědělského intervenčního fondu. Dotace je poskytnuta na stavbu venkovní učebny.

*13/4 – 2023 Zastupitelstvo obce Dívčí Hrad bere na vědomí žádost příspěvkové organizace Mateřská škola Dívčí Hrad, IČ: 75029189, se sídlem Dívčí Hrad 29, 793 99 Dívčí Hrad a schvaluje poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 299.402,-Kč, schvaluje Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci a pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy a vyřízením potřebných náležitostí.*

*Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel se 0 nehlasoval*  
*Usnesení bylo přijato.*

**d) žádosti o zřízení věcného břemene**

Zastupitelstvo posoudilo a projednalo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se Státním pozemkovým úřadem České republiky za účelem přivedení elektrické přípojky k plánované rozhledně na Dubovci.

*14/4 – 2023 Zastupitelstvo obce Dívčí Hrad po projednání schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě č. 1008C23/26 a pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy a vyřízením potřebných náležitostí.*

*Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel se 0 nehlasoval*  
*Usnesení bylo přijato.*

Jelikož byla dokončena přípojka elektrické energie k Centru HRAD, předložila společnost ČEZ Distribuce, a.s. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-8027323/VB/1 k projednání a schválení zastupitelstvem obce.

*15/4 – 2023 Zastupitelstvo obce Dívčí Hrad schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-8027323/VB/1 a pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy a vyřízením potřebných náležitostí.*

*Hlasování: 7 pro 0 proti 0 zdržel se 0 nehlasoval*  
*Usnesení bylo přijato.*

**Ad 4) Informace starosty obce**

**a) dotace a projekty**

Předsedající podal přítomným informace k projektům, které obec realizuje nebo připravuje jejich realizaci:

- Výstavba zázemí pro poskytování sociálních služeb „Centrum Hrad“,
- Rezidenční bydlení DH II. etapa,
- Lesnická technika pro zlepšení hospodaření v obci Dívčí Hrad,

- Vodovod – střed obce Dívčí Hrad,
- PD Chodník na Starý dvůr I. etapa,
- Snížení dozvuku sálu
- Venkovní učebna MŠ Dívčí Hrad,
- Obnova místní komunikace par. č. 391 v k. ú. Životice u Dívčího Hradu\_I. etapa
- Podnikatelská zóna SÁDEK II. - příprava
- Modernizace budovy KD Dívčí Hrad,
- Fotovoltaika na obecních budovách obce,
- Obnova MK na Starém dvoře\_PD

**16/4 – 2023** *Zastupitelstvo obce Dívčí Hrad bere na vědomí informace starosty obce k dotacím a projektům obce.*

#### **b) komunální a komunitní energetika**

Komunální a komunitní energetika je velkým tématem posledních měsíců a obec by v tomto neměla zaspát. Předsedající uvedl, že má dvě cenové nabídky na instalaci fotovoltaiky na střechu budovy obecního úřadu a rád by připravil i cenové nabídky na instalaci fotovoltaiky na střechy bytových domů s vodorovnými střechami. Zároveň by rád využil dotačních titulů na aktivity vedoucí k úsporám elektrické energie a energií na vytápění v budově obecního úřadu.

**17/4 – 2023** *Zastupitelstvo obce Dívčí Hrad bere na vědomí informace starosty obce ke komunitní a komunální energetice a souhlasí s aktivitami vedoucími k úsporám energií v budově obecního úřadu včetně výstavby fotovoltaiky na obecních budovách.*

**Hlasování:**            7 pro            0 proti            0 zdržel se            0 nehlasoval

*Usnesení bylo přijato.*

#### **c) odpadové hospodářství**

Odpady jsou jedním z témat, které do budoucnosti musí řešit i nejmenší obce. Poté, co skončí možnost skládkování, může svoz a likvidace směsného komunálního odpadu zdražit o desítky až stovky procent. Je tedy nutné již nyní zvýšit separaci odpadu na území obce a podívat se, jak více se dá na svozu, třídění a likvidaci odpadu ušetřit. Předsedající shrnul aktuální informace k odpadovému hospodářství a výhledy do dalších let a na to, jaký tlak bude vyvíjen na snižování směsného komunálního odpadu. Aby obec na všechno toto mohla reagovat, navrhl zastupitelstvu obce zajistit pro obec odpadový audit.

Paní Mária Foldynová konstatovala, že je třeba kouknout se do společných kontejnerů u bytových domů, kde je vidět, že se netřídí a často se do kontejnerů vyhazují obaly, které jsou polepeny jménem dotyčného původce odpadu. Předsedající uvedl, že o tomto obec ví, ale nemůže vychovávat dospělé lidi. Paní Kateřina Šenkárová se dotázala, proč jsou zvony na tříděné sklo zvlášť, když pak přijede auto a naloží obsah bílých i zelených zvonů dohromady. Předsedající uvedl, že tato praxe už je tu dlouho. Paní zastupitelka Kateřina Foldynová uvedla, že dotřídňovací linky, případně po rozpuštění skla, se sklo číré a zelené vyseparuje.

**18/4 – 2023** *Zastupitelstvo obce Dívčí Hrad bere na vědomí informace starosty obce k odpadovému hospodářství obce a pověřuje starostu obce zajištěním odpadového auditu.*

**Hlasování:**            7 pro            0 proti            0 zdržel se            0 nehlasoval

**Usnesení bylo přijato.**

V rámci odpadového hospodářství předložil předsedající zastupitelstvu obce dvě smlouvy, první s firmou EKO-KOM, a.s. a druhou s firmou ELEKTROWIN a.s.

**19/4 – 2023** *Zastupitelstvo obce Dívčí Hrad po projednání schvaluje Smlouvu o spolupráci mezi firmou EKO-KOM, a.s., IČ: 25134701, se sídlem Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha a Obcí Dívčí Hrad a pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy a vyřízením potřebných náležitostí.*

**Hlasování:**            7 pro            0 proti            0 zdržel se            0 nehlasoval

**Usnesení bylo přijato.**

**20/4 – 2023** *Zastupitelstvo obce Dívčí Hrad po projednání schvaluje Smlouvu o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení mezi ELEKTROWIN a.s., IČ: 27257843, se sídlem Michelská 300/60, 140 00 Praha a Obcí Dívčí Hrad a pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy a vyřízením potřebných náležitostí.*

**Hlasování:**            7 pro            0 proti            0 zdržel se            0 nehlasoval

**Usnesení bylo přijato.**

#### **d) silnice č. II/457**

Předsedající informoval přítomné o jednání s Moravskoslezským krajem a se Správou silnic Moravskoslezského kraje ke stavu silnice č. II/457.

**21/4 – 2023** *Zastupitelstvo obce Dívčí Hrad bere na vědomí informace starosty k silnici II/457.*

#### **a) ostatní**

Zastupitelé a občané byli informováni:

- o svozu velkoobjemového a nebezpečného odpadu ve dnech 12. a 13. května 2023,
- o možnosti pořádat letní kino prostřednictvím dodavatelské služby,
- k nabídce přímého odkupu pozemku v areálu bývalých Státních statků Bruntál,
- o přípravě atlasu Bruntálska a nabídce prezentace obce,
- o podání žádosti o příspěvek na zřízení veřejně prospěšných míst v počtu 3 zaměstnanců.





-----  
Zápis sepsán a podepsán v pátek 12. května 2023 v 12:25 hod.  
a zapsán pod č. j. HRAD – 430/2023.  
-----



.....  
Zdeňka Bezděková  
zapisovatelka



.....  
Irena Žídková  
ověřovatelé zápisu



.....  
Jana Sulková


OBEC DÍVČÍ HRAD

793 99 OSOBLAHA

Tel. 554 650 013-4

IČ: 00576115

-2-



.....  
Mgr. Jan Bezděk  
starosta obce

Úřední deska OÚ Dívčí Hrad

Ev.číslo: 40/2023

Vyvěšeno: 16. 05. 2023

Sejmuto: 05. 06. 2023

Zodpovídá: Jan Pavlíček

